**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**BIÊN BẢN GHI NHỚ**

Căn cứ Chương trình Tọa đàm kết nối đầu tư vào tỉnh Gia Lai năm 2020 tại tỉnh Vĩnh Phúc.

Hôm nay, ngày 11 tháng 12 năm 2020 tại Tọa đàm kết nối đầu tư vào tỉnh Gia Lai năm 2020 tại tỉnh Vĩnh Phúc.

Chúng tôi gồm:

**Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Gia Lai**

Địa chỉ: 02 Hoàng Hoa Thám, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Đại diện bởi: Ông Hồ Phước Thành – Chức vụ: Giám đốc.

**Công ty TNHH Phú Thái Holdings**

Địa chỉ: 192/19 Thái Thịnh – Phường Láng Hạ - Quận Đống Đa – Hà Nội

Đại diện bởi: Ông Phạm Quốc Mạnh – Chức vụ: Phó Tổng giám đốc

Sau khi tìm hiểu bàn bạc trao đổi, hai bên thống nhất ký kết Biên bản ghi nhớ như sau:

***1. Mục đích***

Việc ký kết Biên bản ghi nhớ tạo tiền đề để cùng tham gia nghiên cứu, đề xuất dự án mà cả hai bên cùng quan tâm, phù hợp với các chủ trương, định hướng phát triển mang tính chiến lược đã đề ra.

***2. Chương trình ghi nhớ***

**2.1 Nội dung ghi nhớ**

Hai bên cùng phối hợp trong việc lập hồ sơ đề xuất dự án “Tổ hợp Shophouse và biệt thự phường Hoa Lư, thành phố Pleiku”.

**2.2. Thời gian thực hiện:** Đến hết ngày 11/12/2021. Thời gian thực hiện được gia hạn hoặc rút ngắn tùy theo tình hình thực tế của dự án.

**2.3. Trách nhiệm của các bên**

**2.3.1. Sở Kế hoạch và Đầu tư**

Tạo mọi điều kiện về các quy trình, thủ tục đầu tư để nhà đầu tư có thể triển khai các nội dung nhanh nhất có thể;

Hỗ trợ về pháp lý cũng như cung cấp các chính sách về hỗ trợ đầu tư vào tỉnh Gia Lai để nhà đầu tư nghiên cứu, tiếp cận.

**2.3.2. Công ty TNHH Phú Thái Holdings**

Chuẩn bị các nguồn lực để tiến hành nghiên cứu, lập đề xuất, tham gia đấu thầu hoặc đấu giá quyền sử dụng đất thực hiện dự án theo quy định.

**3. Thỏa thuận chung**

Biên bản ghi nhớ là cơ sở để triển khai thực hiện chương trình được thảo luận giữa các bên.

Biên bản ghi nhớ này sẽ có hiệu lực từ ngày ký và sẽ chấm dứt hiệu lực khi được thay thế bởi một thỏa thuận có hiệu lực khác hoặc quá thời hạn thực hiện mà Công ty TNHH Phú Thái Holdings không triển khai nội dung ghi nhớ và không có lý do chính đáng. Các quyền lợi và trách nhiệm trong biên bản ghi nhớ sẽ tiếp tục có hiệu lực đối với người kế nhiệm của các bên trong bản ghi nhớ này.

Trong quá trình thực hiện, nếu có phát sinh nhu cầu mới, hai bên sẽ cùng ký kết thêm phụ lục. Bất cứ điều khoản nào trong biên bản ghi nhớ này được sửa đổi có hiệu lực chỉ khi văn bản sửa đổi được ký đầy đủ và hợp pháp bởi tất cả các bên.

Trong quá trình thực hiện, nếu có xảy ra khiếu nại hay tranh chấp thì các bên sẽ cùng xem xét, phân tích và làm rõ trên tinh thần hợp tác và theo pháp luật của Việt Nam.

Bản ghi nhớ được lập thành 02 bản tiếng Việt, có giá trị pháp lý như nhau, mỗi bên giữ 01 bản./.

|  |  |
| --- | --- |
| **ĐẠI DIỆN**  **CTY TNHH PHÚ THÁI**  **HOLDINGS**  **Phạm Quốc Mạnh** | **ĐẠI DIỆN**  **SỞ KH&ĐT TỈNH GIA LAI**  **Hồ Phước Thành** |

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**BIÊN BẢN GHI NHỚ**

Căn cứ Chương trình Tọa đàm kết nối đầu tư vào tỉnh Gia Lai năm 2020 tại tỉnh Vĩnh Phúc.

Hôm nay, ngày 11 tháng 12 năm 2020 tại Tọa đàm kết nối đầu tư vào tỉnh Gia Lai năm 2020 tại tỉnh Vĩnh Phúc.

Chúng tôi gồm:

**Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Gia Lai**

Địa chỉ: 02 Hoàng Hoa Thám, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Đại diện bởi: Ông Hồ Phước Thành – Chức vụ: Giám đốc.

**Công ty Cổ phần Tập đoàn FLC**

Địa chỉ:Tầng 29, Tòa nhà Bamboo Airways, số 265 đường Cầu Giấy, phường Dịch Vọng, Quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

Đại diện bởi: Ông Đặng Tất Thắng - Phó Tổng giám đốc Tập đoàn FLC

Sau khi tìm hiểu bàn bạc trao đổi, hai bên thống nhất ký kết Biên bản ghi nhớ như sau:

***1. Mục đích***

Việc ký kết Biên bản ghi nhớ tạo tiền đề để cùng tham gia nghiên cứu, đề xuất dự án mà cả hai bên cùng quan tâm, phù hợp với các chủ trương, định hướng phát triển mang tính chiến lược đã đề ra.

***2. Chương trình ghi nhớ***

**2.1 Nội dung ghi nhớ**

Hai bên cùng phối hợp trong việc lập hồ sơ đề xuất dự án “Tổ hợp tháp khách sạn và dự án Trung tâm thương mại và nhà phố tại vị trí Sở Giao thông vận tải, Giáo dục – Đào tạo, Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn”.

**2.2. Thời gian thực hiện:** Đến hết ngày 11/12/2021. Thời gian thực hiện được gia hạn hoặc rút ngắn tùy theo tình hình thực tế của dự án.

**2.3. Trách nhiệm của các bên**

**2.3.1. Sở Kế hoạch và Đầu tư**

Tạo mọi điều kiện về các quy trình, thủ tục đầu tư để nhà đầu tư có thể triển khai các nội dung nhanh nhất có thể;

Hỗ trợ về pháp lý cũng như cung cấp các chính sách về hỗ trợ đầu tư vào tỉnh Gia Lai để nhà đầu tư nghiên cứu, tiếp cận.

**2.3.2. Công ty Cổ phần Tập đoàn FLC**

Chuẩn bị các nguồn lực để tiến hành nghiên cứu, lập đề xuất, tham gia đấu thầu hoặc đấu giá quyền sử dụng đất thực hiện dự án theo quy định.

**3. Thỏa thuận chung**

Biên bản ghi nhớ là cơ sở để triển khai thực hiện chương trình được thảo luận giữa các bên.

Biên bản ghi nhớ này sẽ có hiệu lực từ ngày ký và sẽ chấm dứt hiệu lực khi được thay thế bởi một thỏa thuận có hiệu lực khác hoặc quá thời hạn thực hiện mà Công ty Cổ phần Tập đoàn FLC không triển khai nội dung ghi nhớ và không có lý do chính đáng. Các quyền lợi và trách nhiệm trong biên bản ghi nhớ sẽ tiếp tục có hiệu lực đối với người kế nhiệm của các bên trong bản ghi nhớ này.

Trong quá trình thực hiện, nếu có phát sinh nhu cầu mới, hai bên sẽ cùng ký kết thêm phụ lục. Bất cứ điều khoản nào trong biên bản ghi nhớ này được sửa đổi có hiệu lực chỉ khi văn bản sửa đổi được ký đầy đủ và hợp pháp bởi tất cả các bên.

Trong quá trình thực hiện, nếu có xảy ra khiếu nại hay tranh chấp thì các bên sẽ cùng xem xét, phân tích và làm rõ trên tinh thần hợp tác và theo pháp luật của Việt Nam.

Bản ghi nhớ được lập thành 02 bản tiếng Việt, có giá trị pháp lý như nhau, mỗi bên giữ 01 bản./.

|  |  |
| --- | --- |
| **ĐẠI DIỆN**  **CÔNG TY CP**  **TẬP ĐOÀN FLC**  **Đặng Tất Thắng** | **ĐẠI DIỆN**  **SỞ KH&ĐT TỈNH GIA LAI**  **Hồ Phước Thành** |

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**BIÊN BẢN GHI NHỚ**

Căn cứ Chương trình Tọa đàm kết nối đầu tư vào tỉnh Gia Lai năm 2020 tại tỉnh Vĩnh Phúc.

Hôm nay, ngày 11 tháng 12 năm 2020 tại Tọa đàm kết nối đầu tư vào tỉnh Gia Lai năm 2020 tại tỉnh Vĩnh Phúc.

Chúng tôi gồm:

**Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Gia Lai**

Địa chỉ: 02 Hoàng Hoa Thám, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Đại diện bởi: Ông Hồ Phước Thành – Chức vụ: Giám đốc.

**Công ty cổ phần Đầu tư Alphanam**

Địa chỉ: Khu Công nghiệp Phố Nối A, Xã Trưng Trắc, Huyện Văn Lâm, Tỉnh Hưng Yên, Việt Nam

Đại diện bởi: Ông Bùi Hoàng Tuấn – Chức vụ: Tổng Giám đốc

Sau khi tìm hiểu bàn bạc trao đổi, hai bên thống nhất ký kết Biên bản ghi nhớ như sau:

***1. Mục đích***

Việc ký kết Biên bản ghi nhớ tạo tiền đề để cùng tham gia nghiên cứu, đề xuất dự án mà cả hai bên cùng quan tâm, phù hợp với các chủ trương, định hướng phát triển mang tính chiến lược đã đề ra.

***2. Chương trình ghi nhớ***

**2.1 Nội dung ghi nhớ**

Hai bên cùng phối hợp trong việc lập hồ sơ đề xuất dự án “Dự án khu dân cư Diên Phú và Khu dân cư Chi Lăng, thành phố Pleiku”.

**2.2. Thời gian thực hiện:** Đến hết ngày 11/12/2021. Thời gian thực hiện được gia hạn hoặc rút ngắn tùy theo tình hình thực tế của dự án.

**2.3. Trách nhiệm của các bên**

**2.3.1. Sở Kế hoạch và Đầu tư**

Tạo mọi điều kiện về các quy trình, thủ tục đầu tư để nhà đầu tư có thể triển khai các nội dung nhanh nhất có thể;

Hỗ trợ về pháp lý cũng như cung cấp các chính sách về hỗ trợ đầu tư vào tỉnh Gia Lai để nhà đầu tư nghiên cứu, tiếp cận.

**2.3.2. Công ty cổ phần Đầu tư Alphanam**

Chuẩn bị các nguồn lực để tiến hành nghiên cứu, lập đề xuất, tham gia đấu thầu hoặc đấu giá quyền sử dụng đất thực hiện dự án theo quy định.

**3. Thỏa thuận chung**

Biên bản ghi nhớ là cơ sở để triển khai thực hiện chương trình được thảo luận giữa các bên.

Biên bản ghi nhớ này sẽ có hiệu lực từ ngày ký và sẽ chấm dứt hiệu lực khi được thay thế bởi một thỏa thuận có hiệu lực khác hoặc quá thời hạn thực hiện mà Công ty cổ phần Đầu tư Alphanam không triển khai nội dung ghi nhớ và không có lý do chính đáng. Các quyền lợi và trách nhiệm trong biên bản ghi nhớ sẽ tiếp tục có hiệu lực đối với người kế nhiệm của các bên trong bản ghi nhớ này.

Trong quá trình thực hiện, nếu có phát sinh nhu cầu mới, hai bên sẽ cùng ký kết thêm phụ lục. Bất cứ điều khoản nào trong biên bản ghi nhớ này được sửa đổi có hiệu lực chỉ khi văn bản sửa đổi được ký đầy đủ và hợp pháp bởi tất cả các bên.

Trong quá trình thực hiện, nếu có xảy ra khiếu nại hay tranh chấp thì các bên sẽ cùng xem xét, phân tích và làm rõ trên tinh thần hợp tác và theo pháp luật của Việt Nam.

Bản ghi nhớ được lập thành 02 bản tiếng Việt, có giá trị pháp lý như nhau, mỗi bên giữ 01 bản./.

|  |  |
| --- | --- |
| **ĐẠI DIỆN**  **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ ALPHANAM**  **Bùi Hoàng Tuấn** | **ĐẠI DIỆN**  **SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ**  **TỈNH GIA LAI**  **Hồ Phước Thành** |

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

**BIÊN BẢN GHI NHỚ**

Căn cứ Chương trình Tọa đàm kết nối đầu tư vào tỉnh Gia Lai năm 2020 tại tỉnh Vĩnh Phúc.

Hôm nay, ngày 11 tháng 12 năm 2020 tại Tọa đàm kết nối đầu tư vào tỉnh Gia Lai năm 2020 tại tỉnh Vĩnh Phúc.

Chúng tôi gồm:

**Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Gia Lai**

Địa chỉ: 02 Hoàng Hoa Thám, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Đại diện bởi: Ông Hồ Phước Thành – Chức vụ: Giám đốc.

**Công ty Cổ phần Eurowindow Holding**

Địa chỉ: Tầng 16, số 2 Tôn Thất Tùng, phường Trung Tự, quận Đống Đa, Hà Nội, Việt Nam

Đại diện bởi: Ông Hannes Romauch– Chức vụ: Phó Tổng giám đốc.

Sau khi tìm hiểu bàn bạc trao đổi, hai bên thống nhất ký kết Biên bản ghi nhớ như sau:

***1. Mục đích***

Việc ký kết Biên bản ghi nhớ tạo tiền đề để cùng tham gia nghiên cứu, đề xuất dự án mà cả hai bên cùng quan tâm, phù hợp với các chủ trương, định hướng phát triển mang tính chiến lược đã đề ra.

***2. Chương trình ghi nhớ***

**2.1 Nội dung ghi nhớ**

Hai bên cùng phối hợp trong việc lập hồ sơ đề xuất dự án “Dự án khu đô thị tại xã Trà Đa, TP Pleiku, Tỉnh Gia Lai”, “Dự án khu đô thị tại đường Nguyễn Chí Thanh, phường Chi Lăng, TP Pleiku, Tỉnh Gia Lai” và “Dự án khu đô thị tại thị trấn Đak Đoa, huyện Đak Đoa, Tỉnh Gia Lai”.

**2.2. Thời gian thực hiện:** Đến hết ngày 11/12/2021. Thời gian thực hiện được gia hạn hoặc rút ngắn tùy theo tình hình thực tế của dự án.

**2.3. Trách nhiệm của các bên**

**2.3.1. Sở Kế hoạch và Đầu tư**

Tạo mọi điều kiện về các quy trình, thủ tục đầu tư để nhà đầu tư có thể triển khai các nội dung nhanh nhất có thể;

Hỗ trợ về pháp lý cũng như cung cấp các chính sách về hỗ trợ đầu tư vào tỉnh Gia Lai để nhà đầu tư nghiên cứu, tiếp cận.

**2.3.2. Công ty cổ phần Eurowindow Holding**

Chuẩn bị các nguồn lực để tiến hành nghiên cứu, lập đề xuất, tham gia đấu thầu hoặc đấu giá quyền sử dụng đất thực hiện dự án theo quy định.

**3. Thỏa thuận chung**

Biên bản ghi nhớ là cơ sở để triển khai thực hiện chương trình được thảo luận giữa các bên.

Biên bản ghi nhớ này sẽ có hiệu lực từ ngày ký và sẽ chấm dứt hiệu lực khi được thay thế bởi một thỏa thuận có hiệu lực khác hoặc quá thời hạn thực hiện mà Công ty cổ phần Eurowindow Holding không triển khai nội dung ghi nhớ và không có lý do chính đáng. Các quyền lợi và trách nhiệm trong biên bản ghi nhớ sẽ tiếp tục có hiệu lực đối với người kế nhiệm của các bên trong bản ghi nhớ này.

Trong quá trình thực hiện, nếu có phát sinh nhu cầu mới, hai bên sẽ cùng ký kết thêm phụ lục. Bất cứ điều khoản nào trong biên bản ghi nhớ này được sửa đổi có hiệu lực chỉ khi văn bản sửa đổi được ký đầy đủ và hợp pháp bởi tất cả các bên.

Trong quá trình thực hiện, nếu có xảy ra khiếu nại hay tranh chấp thì các bên sẽ cùng xem xét, phân tích và làm rõ trên tinh thần hợp tác và theo pháp luật của Việt Nam.

Bản ghi nhớ được lập thành 02 bản tiếng Việt, có giá trị pháp lý như nhau, mỗi bên giữ 01 bản./.

|  |  |
| --- | --- |
| **ĐẠI DIỆN**  **CÔNG TY CỔ PHẦN EUROWINDOW HOLDING**  **Hannes Romauch** | **ĐẠI DIỆN**  **SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ**  **TỈNH GIA LAI**  **Hồ Phước Thành** |